

Kegyeleti közszolgáltatási szerződés (Üzemeltetési szerződés)

amely létrejött egyrészről

Mucsfa Község Önkormányzata

Székhelye: 7185 Mucsfa, Kossuth L. u. 29.

KSH szám: 15417897-8411-321-17

Törzsszám: 417897

Adószám: 15417897-1-17

Képviseli: **Szijártó Kornélia** polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

Kosztolányi Provision Kft.

Székhelye: 7150 Bonyhád, Vörösmarty tér 19.

Cégjegyzékszám: 17-09-012985

Adószám: 27466135-2-17

Képviseli: **Miklós Roland** ügyvezető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

együttesen: **Szerződő felek** között az alábbiak szerint:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy az Önkormányzat tulajdonában áll a Mucsfa, belterület 265 hrsz. alatt felvett, temető megjelölésű ingatlan (a továbbiakban Temető).

2. Az Önkormányzat megbízza Üzemeltetőt a Temető fenntartásával és üzemeltetésével, a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény, (a továbbiakban: Törvény), a temetőkről és a temetkezésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 145/1999. (X.1.) Korm. rendelet, (a továbbiakban: Kormányrendelet), Mucsfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a temetőről és temetkezésről szóló 10/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önkormányzati rendelet), valamint Mucsfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének a kegyeleti közszolgáltatási szerződésről szóló 40/2025. (X.29.) határozata alapján.
Szerződő felek a teljesítés módját és idejét jelen szerződésben rögzítettek szerint határozzák meg.

3. Felek megállapodnak, hogy a szerződés 2026. január 1-től határozatlan időre került megkötésre, valamint abban, hogy a szerződést 6 hónapos felmondási idővel bármelyik fél írásban felmondhatja.

4. Önkormányzat a szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, ha Üzemeltető e szerződésben foglalt kötelezettségét, illetőleg a hatályos jogszabályi rendelkezéseket, közegészségügyi előírásokat súlyosan, vagy rendszeresen megsérti, és a szerződés további fenntartása nem áll az Önkormányzat érdekében.

5. Szerződő felek rögzítik, hogy a tevékenység gyakorlásának helye az 1. pontban megjelölt ingatlan.

6. Szerződő felek rögzítik, hogy a Temető üzemeltetését a Törvényben, a Kormányrendeletben, az Önkormányzati rendeletben, és jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott rendelkezések szerint kell ellátni. Az üzemeltetési

tevékenység Törvényben, Kormányrendeletben, az Önkormányzati rendeletben, és jelen kegyeleti közszolgáltatási szerződésben meghatározott műszaki, közegészségügyi és alapvető kegyeleti, illetve személyi feltételek szerint gyakorolható. Tevékenységének gyakorlása során az Üzemeltető a jogszabályokban meghatározott alapelvek érvényesülését köteles biztosítani.

7. Az Üzemeltető által ellátandó tevékenységek:

- a) Halott elhelyezésének ellenőrzése,
- b) Temetési szertartáshoz szükséges kellékek kiadása,
- c) Kötelező nyilvántartások vezetése,
- d) Halottvizsgálati bizonyítványok alapján a halott adatainak a nyilvántartókönyvbe és számítógépes programba történő beírása, sírhely feltüntetése,
- e) Ravatalozó helyiségeinek nyitása-zárása a halottszállítók igénye és a szertartások időpontja szerint,

8. Az Önkormányzat és az Üzemeltető által – közösen – ellátandó tevékenységei:

- a) Halottvizsgálati bizonyítványok alapján a halott adatainak a nyilvántartókönyvbe és számítógépes programba történő beírása, sírhely feltüntetése.
- b) Sírok kijelölése és sorszámozása.
- c) A temető területén tapasztalt rendkívüli-események (pl.: rongálás, sírfeltörés, sírgyalázás) bejelentése az illetékes hatóságoknak.
- d) A köztemetők működtetéséhez szükséges tárgyi és infrastrukturális feltételek biztosítása, azok folyamatos karbantartása.
- e) A temetőkre vonatkozó jogszabályok, továbbá az Önkormányzati rendeletben foglaltak betartásáról és betartatásáról való gondoskodás.

9. Az Önkormányzat feladata:

- a) Ravatalozó helyiségeinek nyitása-zárása,
- b) Temető nyitása, zárása a kifüggesztett nyitvatartási idő szerint,
- c) Temető fenntartásból származó bevételek kezelése és a fenntartásából származó kiadások viselése.
- d) Ravatalozó takarítása, karbantartása
- e) Ravatalozó helyiségeinek rendszeres takarítása és szükség szerinti fertőtlenítése a közegészségügyi előírásoknak megfelelően.
- f) Az épület állagának és a berendezések üzemképességének figyelemmel kísérése, a javítások elvégzése.
- g) Hulladék gyűjtése, elszállítása
- h) A kihelyezett szemétygyűjtő konténerek ürítése, a szemét felrakása szállítójárműre.
- i) Zöld felületek kezelése
- j) Ravatalozó környékén és az utak melletti zöld sávon a gyepek gépi és kézi kaszálása és gyűjtése.
- k) Fák gallyazása, metszése, ápolása.
- l) Járdák, utak karban-, és tisztántartása
- m) Hó eltakarítása a járdákról, utakról és a térburkolatokról, síkosságmentesítés.
- n) Kerítések karbantartása
- o) Temető rendjének betartatása, ellenőrzése.

10. A temetőben lévő önkormányzati tulajdonú létesítményeket Üzemeltető köteles rendeltetésszerűen használni, a jó gazda gondosságával működtetni, megőrizni, karbantartani. Üzemeltető köteles a köztemetők üzemeltetése során kárelhárítási,

kárenyhítési kötelezettségének a tőle elvárható módon eleget tenni.

11. Önkormányzat a szerződés teljes időtartama alatt jogosult a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak ellenőrzésére. Ennek keretén belül az Üzemeltető által ellátandó tevékenységek ellátását saját maga, vagy az általa megbízott személy útján is vizsgálhatja.

12. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltak megvalósítása érdekében egymással folyamatosan együttműködnek, az esetleges vitás kérdéseket megkísérlik tárgyalásos úton rendezni. Ennek sikertelensége esetén kikötik a Bonyhádi Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

13. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A szerződés négy egymással megegyező példányban készült, amelyből két példány az Önkormányzatot, két példány az Üzemeltetőt illeti. Jelen szerződést szerződő felek elolvasták, annak rendelkezéseit megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Mucsfa, 2025. december 18.


Szijártó Kornélia
polgármester
Mucsfa Község Önkormányzata




Miklós Roland
ügyvezető
Kosztolányi Provision Kft.



Záradék:

Jelen szerződés megkötését Mucsfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kegyeleti közszolgáltatási szerződésről szóló 40/2025. (X.29.) határozatával fogadta el, és felhatalmazta a polgármestert a szerződés aláírására.

Mucsfa, 2025. december 18.


dr. Dobai Sándor
jegyző

